

ПРОТОКОЛ № 1

очередного отчетного собрания членов ТСЖ «Новая Слобода»,
проведённого в форме заочного голосования в период с 10.02.2025 по 28.02.2025.

г. Омск

«01» марта 2025 г.

Инициаторы отчетного собрания членов ТСЖ «Новая Слобода»: Правление ТСЖ «Новая Слобода», ОГРН 1105543041262, Пархомов Антон Витальевич – собственник кв. 2, Мудрагелев Василий Викторович – собственник кв. 106, Чесноков Дмитрий Николаевич – собственник кв. 45.

Время и дата начала голосования: «10» февраля 2025 года

Время и дата окончания приема решений: «28» февраля 2025 года.

Место передачи письменных решений членов ТСЖ: Почтовые ящики для показаний и голосований, расположенные в каждом подъезде, а также почтовый ящик, расположенный перед входом в офис правления ТСЖ или направление сканированного образа решения на электронный адрес info@nova-sloboda.ru с 10 февраля 2025 г. по 28 февраля 2025 г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов:

«01» марта 2025 г., г. Омск, ул. Куйбышева, д. 56. Офис № 16П.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, счетной группы;
2. Утверждение отчета по финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Новая Слобода» за 2024 год;
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества;
4. Утверждение структуры платы ТСЖ «Новая Слобода» с января 2025 года.

Общее количество голосов членов ТСЖ (равное общей площади жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам ТСЖ «Новая Слобода») – 10 473,1 гол.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – 8 226,8 гол. (78,6% от общего количества голосов членов ТСЖ «Новая Слобода»).

Кворум имеется, собрание правомочно.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу:

(Критерий: большинство от числа голосовавших)

Выбрать председателем собрания – Пархомова А.В. (кв. 2),
секретарем – Чеснокова Д.Н. (кв. 45), счетную комиссию для подсчета голосов:
Мудрагелева В.В., (кв. 106), Косареву И.С. (кв. 58), Семенихина А.В. (кв. 102) (голосование списком).

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
8 226,8 гол.	100,0 %	НЕТ	НЕТ	НЕТ	НЕТ

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По второму вопросу:

(Критерий: большинство от числа голосовавших)

Утвердить отчет по финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Новая Слобода» за 2024 год.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
8 226,8 гол.	100,0 %	НЕТ	НЕТ	НЕТ	НЕТ

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По третьему вопросу:**(Критерий: большинство от числа голосовавших)**

Утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ
по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
8 226,8 гол.	100,0 %	НЕТ	НЕТ	НЕТ	НЕТ

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**По четвертому вопросу:****(Критерий: большинство от числа голосовавших)**

Утвердить структуру платы ТСЖ «Новая Слобода» с января 2025 года.

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
7 831,6 гол.	95,2 %	НЕТ	НЕТ	395,2 гол.	4,8 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**Приложения к протоколу:**

1. Реестр членов ТСЖ «Новая Слобода» на 3 л.;
2. Объявление о заочном голосовании от 31.01.2025 г. на 1 л.;
3. Решения членов ТСЖ «Новая Слобода» на 106 л.

Председатель отчетного собрания

Секретарь отчетного собрания

Члены счетной комиссии



А.В. Пархомов

Д.Н. Чесноков

В.В. Мудрагелев

И.С. Косарева

А.В. Семенихин